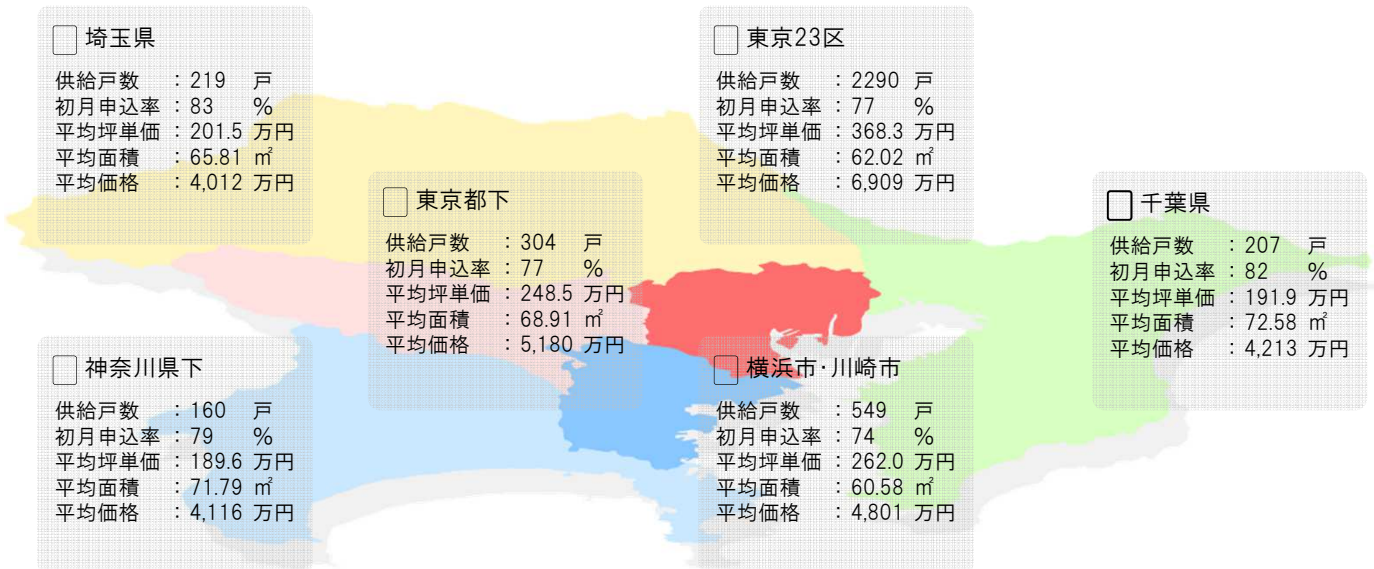


■エリア別供給状況



■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m ²)		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
東京23区	2290	9.5%	77%	5.4%	368.3	16.8%	62.02	14.3%	6,909	33.5%
東京都下	304	-3.8%	77%	-10.4%	248.5	-11.6%	68.91	-2.5%	5,180	-13.9%
横浜市・川崎市	549	-8.8%	74%	-3.8%	262.0	-2.1%	60.58	12.9%	4,801	10.4%
神奈川県下	160	-9.6%	79%	-8.3%	189.6	14.8%	71.79	0.5%	4,116	15.4%
埼玉県	219	-50.2%	83%	0.5%	201.5	-7.4%	65.81	-10.3%	4,012	-16.9%
千葉県	207	-64.2%	82%	5.8%	191.9	19.2%	72.58	-2.4%	4,213	16.3%
全体	3729	-11.3%	77%	1.1%	302.8	15.9%	63.90	4.8%	5,853	21.4%

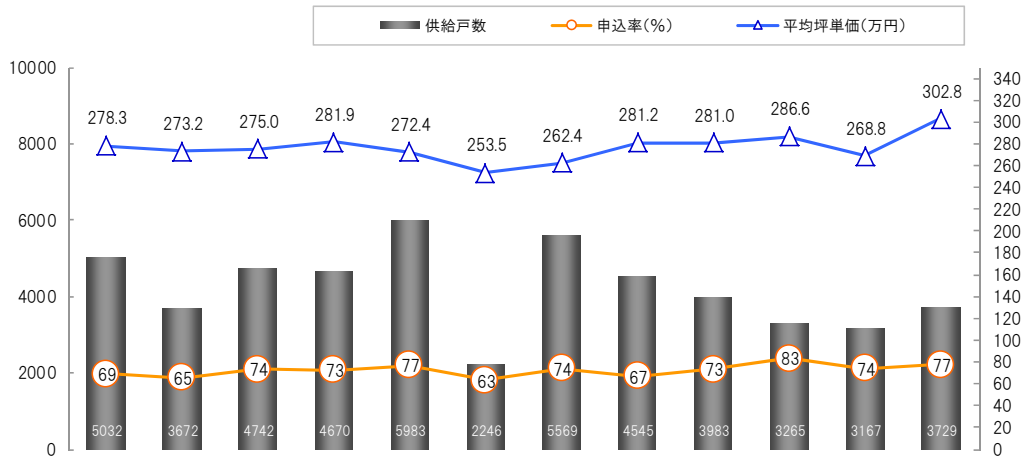
■市区別供給上位10

順位	市区	供給戸数	申込率
1	東京都世田谷区	289	65%
2	東京都品川区	213	64%
3	東京都港区	211	86%
4	東京都大田区	208	86%
5	東京都足立区	170	82%
6	東京都墨田区	163	48%
7	東京都江東区	129	72%
8	東京都板橋区	119	92%
9	東京都葛飾区	109	93%
10	東京都中央区	107	88%

■駅別供給上位10

順位	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	戸塚	88	250.8
2	芦花公園	80	323.0
3	亀有	80	236.4
4	千鳥町	72	288.7
5	四谷三丁目	65	463.0
6	芝公園	59	510.7
7	蘇我	58	162.9
8	久米川	57	186.9
9	町田	57	168.9
10	押上	55	294.2

■エリア別供給・月次推移



		16.3月	16.4月	16.5月	16.6月	16.7月	16.8月	16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	
東京23区	供給戸数	2463	2114	2335	2528	2934	1286	2618	2498	2137	1951	1624	2290	東京23区
	申込率	67%	68%	72%	74%	75%	56%	72%	64%	69%	84%	82%	77%	
	平均坪単価	346.9	329.6	330.8	354.3	333.9	316.6	311.3	358.4	346.4	361.1	354.4	368.3	
東京都下	供給戸数	550	359	527	358	427	83	486	499	387	263	325	304	東京都下
	申込率	69%	60%	81%	80%	66%	78%	81%	75%	85%	78%	84%	77%	
	平均坪単価	225.7	208.2	269.3	250.3	228.7	242.6	209.8	231.3	241.7	240.6	241.3	248.5	
横浜市・川崎市	供給戸数	1199	558	999	931	1096	349	1398	544	625	195	607	549	横浜市・川崎市
	申込率	64%	57%	69%	68%	80%	66%	75%	68%	83%	86%	61%	74%	
	平均坪単価	294.0	258.5	272.8	239.6	281.8	240.5	261.9	246.1	252.0	263.4	268.0	262.0	
神奈川県下	供給戸数	155	70	188	36	472	57	169	255	209	215	92	160	神奈川県下
	申込率	84%	50%	73%	58%	89%	77%	63%	74%	68%	81%	80%	79%	
	平均坪単価	158.7	165.6	189.8	150.9	204.0	200.2	180.4	178.1	199.7	180.8	182.3	189.6	
埼玉県	供給戸数	270	241	358	317	379	197	481	324	425	429	208	219	埼玉県
	申込率	75%	67%	75%	67%	86%	72%	77%	67%	67%	82%	73%	83%	
	平均坪単価	183.1	185.4	202.8	179.9	216.6	180.0	189.1	199.1	222.1	203.7	194.3	201.5	
千葉県	供給戸数	395	330	335	500	675	274	417	425	200	212	311	207	千葉県
	申込率	84%	73%	87%	73%	72%	74%	81%	63%	88%	91%	62%	82%	
	平均坪単価	165.7	200.3	188.2	192.7	190.9	167.7	189.7	189.9	180.2	175.2	178.4	191.9	
全体	供給戸数	5032	3672	4742	4670	5983	2246	5569	4545	3983	3265	3167	3729	全体
	申込率	69%	65%	74%	73%	77%	63%	74%	67%	73%	83%	74%	77%	
	平均坪単価	278.3	273.2	275.0	281.9	272.4	253.5	262.4	281.2	281.0	286.6	268.8	302.8	

参考:前年同月比較

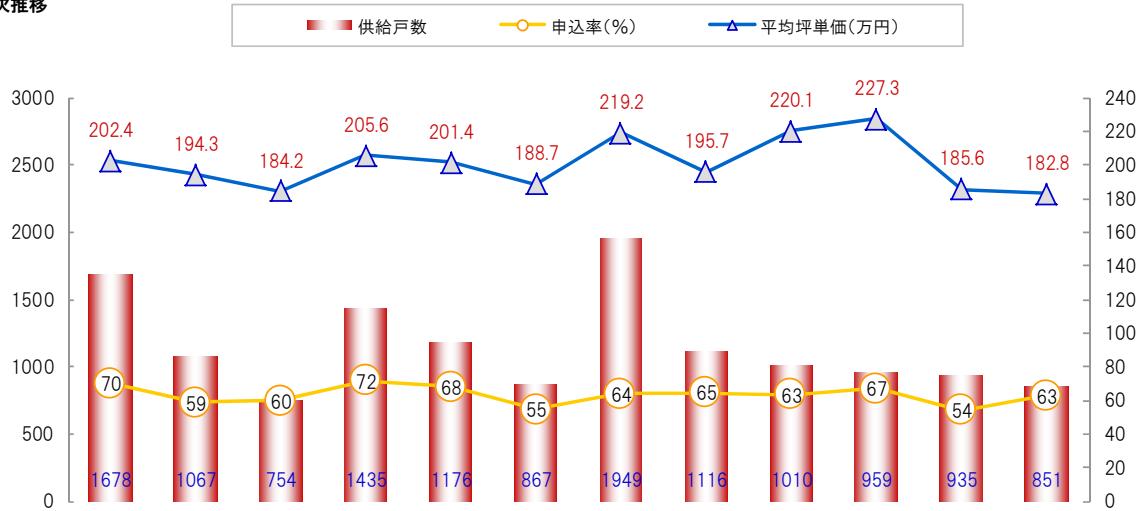
■エリア別着工件数・竣工件数(2017年2月)

エリア	着工件数	竣工件数
東京23区	48	72
東京都下	5	8
横浜・川崎	6	11
神奈川県下	3	2
埼玉県	2	8
千葉県	2	10

■エリア別着工件数・竣工件数(2016年2月)

エリア	着工件数	竣工件数
東京23区	53	73
東京都下	6	7
横浜・川崎	6	19
神奈川県下	2	4
埼玉県	5	10
千葉県	4	10

■エリア別供給・月次推移



		16.3月	16.4月	16.5月	16.6月	16.7月	16.8月	16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	
大阪市	供給戸数	743	322	128	518	382	246	505	339	343	359	296	283	大阪市
	申込率	91%	69%	59%	72%	70%	53%	67%	66%	70%	80%	50%	61%	
	平均坪単価	205.0	202.1	191.9	223.1	218.0	191.7	215.6	207.7	256.1	263.5	218.8	211.4	
北摂	供給戸数	222	80	281	90	130	239	620	200	127	62	75	162	北摂
	申込率	51%	49%	63%	52%	75%	55%	75%	69%	47%	54%	58%	58%	
	平均坪単価	178.0	179.0	195.6	196.6	182.1	195.3	224.0	201.8	225.2	204.1	186.9	167.9	
京阪・東大阪	供給戸数	129	47	-	21	-	20	108	10	-	9	25	71	京阪・東大阪
	申込率	51%	91%	-	62%	-	45%	39%	10%	-	56%	36%	65%	
	平均坪単価	163.8	162.6	-	145.6	-	158.7	166.2	152.3	-	161.7	173.2	151.1	
その他府下	供給戸数	11	10	80	163	76	30	39	91	12	14	4	47	その他府下
	申込率	82%	40%	41%	99%	87%	100%	90%	77%	42%	64%	75%	94%	
	平均坪単価	135.8	140.9	135.3	143.4	150.6	140.3	142.5	140.4	172.8	154.5	134.0	148.5	
阪神間	供給戸数	123	43	96	231	153	103	110	190	204	82	49	110	阪神間
	申込率	59%	53%	72%	64%	61%	68%	67%	55%	61%	60%	45%	72%	
	平均坪単価	227.3	211.4	185.2	218.3	216.9	201.4	196.1	212.3	211.7	213.4	210.6	205.2	
神戸市以西・他	供給戸数	225	403	85	78	89	114	168	109	115	224	213	50	神戸市以西・他
	申込率	50%	53%	46%	68%	57%	35%	40%	58%	55%	42%	45%	41%	
	平均坪単価	181.7	202.9	154.2	213.3	192.4	156.7	209.5	196.6	174.8	176.3	151.0	170.6	
京都市	供給戸数	129	67	23	146	230	81	229	42	98	68	110	87	京都市
	申込率	57%	57%	35%	60%	75%	56%	46%	57%	65%	43%	48%	57%	
	平均坪単価	322.2	188.9	275.1	252.2	211.4	214.2	306.1	268.4	255.3	318.9	200.1	261.8	
京都府下	供給戸数	22	38	14	32	6	3	81	41	19	126	51	26	京都府下
	申込率	68%	39%	64%	59%	100%	67%	84%	56%	63%	85%	57%	54%	
	平均坪単価	174.4	175.4	166.4	169.1	171.6	143.8	164.1	166.8	169.6	182.9	171.1	183.7	
滋賀県	供給戸数	38	42	-	-	67	-	49	72	39	15	45	3	滋賀県
	申込率	34%	50%	-	-	21%	-	71%	94%	74%	100%	96%	33%	
	平均坪単価	144.5	163.8	-	-	154.7	-	154.8	151.1	148.4	155.9	167.6	135.9	
奈良県	供給戸数	36	15	47	156	43	31	40	22	53	-	67	12	奈良県
	申込率	75%	47%	87%	80%	71%	39%	37%	32%	85%	-	78%	60%	
	平均坪単価	160.9	152.6	187.5	174.9	177.1	183.3	162.7	163.4	154.4	-	148.7	180.1	
全体	供給戸数	1678	1067	754	1435	1176	867	1949	1116	1010	959	935	851	全体
	申込率	70%	59%	60%	72%	68%	55%	64%	65%	63%	67%	54%	63%	
	平均坪単価	202.4	194.3	184.2	205.6	201.4	188.7	219.2	195.7	220.1	227.3	185.6	182.8	

■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m ²)		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
大阪市	283	-46.0%	61%	1.7%	211.4	-10.7%	73.31	12.6%	4,689	0.5%
北摂	162	78.0%	58%	9.7%	167.9	3.4%	78.06	2.6%	3,964	6.1%
京阪・東大阪	71	184.0%	65%	12.8%	151.1	-11.3%	71.70	2.7%	3,277	-9.0%
その他府下	47	14.6%	94%	50.5%	148.5	9.1%	72.08	-10.1%	3,239	-1.9%
阪神間	110	-43.0%	72%	23.6%	205.2	1.1%	78.23	1.8%	4,857	2.8%
神戸市以西・他	50	-18.0%	41%	-22.5%	170.6	-16.0%	76.42	23.4%	3,944	3.6%
京都市	87	10.1%	57%	22.0%	261.8	23.3%	60.84	-20.3%	4,819	-1.8%
京都府下	26	-66.7%	54%	7.7%	183.7	5.5%	72.37	-3.2%	4,022	2.1%
滋賀県	3	-92.1%	33%	-29.8%	135.9	-8.1%	75.14	0.5%	3,090	-7.6%
奈良県	12	50.0%	60%	-2.5%	180.1	10.5%	80.78	6.2%	4,401	17.3%
合計	851	-25.2%	63%	9.0%	182.8	-11.6%	74.89	6.6%	4,142	-5.8%

■市区別供給上位10

	市区	供給戸数	申込率
1	大阪府大阪市北区	207	47%
2	大阪府茨木市	76	63%
3	兵庫県尼崎市	61	73%
4	大阪府豊中市	51	59%
5	大阪府枚方市	45	58%
6	兵庫県西宮市	36	76%
7	大阪府富田林市	32	100%
8	兵庫県明石市	30	47%
9	大阪府守口市	26	77%
10	京都府向日市	26	54%

■駅別供給上位10

	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	彩都西	74	136.7
2	塚口	49	172.5
3	光善寺	45	148.4
4	富田林	32	146.0
5	西明石	30	157.1
6	天神橋筋六丁目	29	192.4
7	千里中央	28	256.5
8	桂川	26	183.7
9	西三荘	26	155.8
10	さくら夙川	22	267.3

参考:前年同月比較

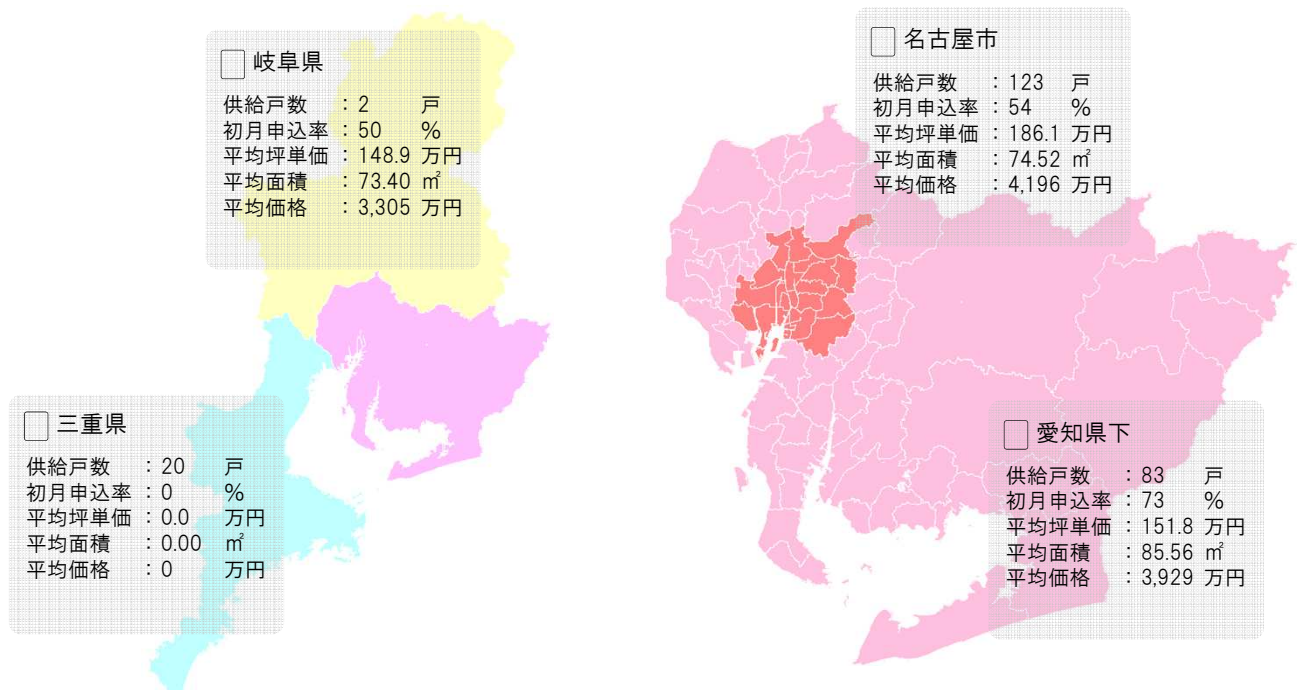
■エリア別着工件数・竣工件数(2017年2月)

	着工件数	竣工件数
大阪市	1	8
北摂	1	5
京阪・東大阪	1	2
その他府下	1	1
阪神間	2	8
神戸市以西・他	5	11
京都市	0	8
京都府下	0	0
滋賀県	0	0
奈良県	0	0

■エリア別着工件数・竣工件数(2016年2月)

	着工件数	竣工件数
大阪市	2	11
北摂	3	8
京阪・東大阪	0	3
その他府下	0	1
阪神間	2	6
神戸市以西・他	5	6
京都市	1	4
京都府下	0	1
滋賀県	0	2
奈良県	0	1

■エリア別供給状況



■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m ²)		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
名古屋市	123	-40.6%	54%	-5.4%	186.1	-3.4%	74.52	-4.3%	4,196	-7.5%
愛知県下	83	-41.1%	73%	3.7%	151.8	10.6%	85.56	2.5%	3,929	13.4%
岐阜県	2	-	50%	50.0%	148.9	-	73.40	-	3,305	-
三重県	20	0.0%	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	228	-38.0%	61%	-3.9%	172.1	4.4%	78.47	-2.3%	4,084	2.0%

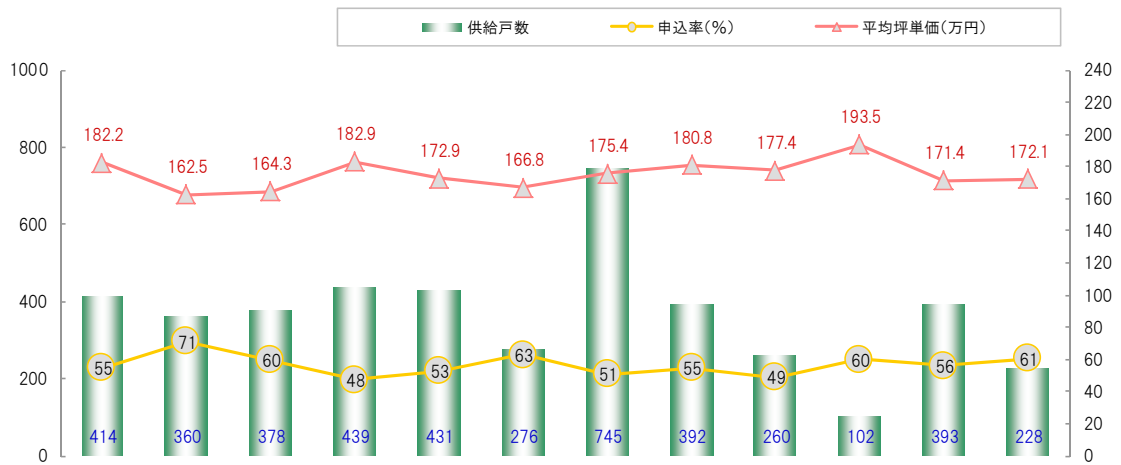
■市区別供給上位5

順位	市区	供給戸数	申込率
1	愛知県春日井市	36	69%
2	愛知県名古屋市北区	32	57%
3	愛知県名古屋市瑞穂区	20	63%
4	愛知県刈谷市	15	87%
5	愛知県名古屋市昭和区	15	20%

■駅別供給上位5

順位	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	瑞穂区役所	20	218.1
2	吹上	15	191.7
3	刈谷	15	158.2
4	高蔵寺	15	140.5
5	新瑞橋	10	177.4

■エリア別供給・月次推移



		16.3月	16.4月	16.5月	16.6月	16.7月	16.8月	16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	
名古屋市	供給戸数	224	164	215	280	242	93	326	237	126	86	225	123	名古屋市
	申込率	45%	51%	53%	56%	56%	48%	44%	49%	56%	56%	56%	54%	
	平均坪単価	216.9	171.7	177.6	208.9	195.1	187.5	201.4	199.0	202.4	199.2	198.7	186.1	
愛知県下	供給戸数	175	188	102	121	140	85	300	126	47	9	104	83	愛知県下
	申込率	68%	90%	66%	32%	50%	79%	46%	67%	60%	89%	54%	73%	
	平均坪単価	145.3	155.6	147.9	140.6	148.5	148.4	144.2	153.9	152.9	157.2	154.4	151.8	
岐阜県	供給戸数	5	3	9	19	28	-	84	13	44	7	41	2	岐阜県
	申込率	40%	-	100%	37%	46%	-	74%	54%	16%	71%	50%	50%	
	平均坪単価	151.4	148.3	116.8	117.3	138.6	-	163.6	168.6	133.2	174.3	169.6	148.9	
三重県	供給戸数	10	5	52	19	21	98	35	16	43	-	23	20	三重県
	申込率	30%	60%	80%	37%	48%	-	66%	44%	-	-	61%	-	
	平均坪単価	159.7	165.9	133.6	154.3	153.6	-	150.8	140.7	-	-	150.9	-	
全体	供給戸数	414	360	378	439	431	276	745	392	260	102	393	228	全体
	申込率	55%	71%	60%	48%	53%	63%	51%	55%	49%	60%	56%	61%	
	平均坪単価	182.2	162.5	164.3	182.9	172.9	166.8	175.4	180.8	177.4	193.5	171.4	172.1	

参考:前年同月比較

■エリア別着工件数・竣工件数(2017年2月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	4	6
愛知県下	1	4
岐阜県	0	0
三重県	0	1

■エリア別着工件数・竣工件数(2016年2月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	8	9
愛知県下	2	3
岐阜県	1	1
三重県	2	1