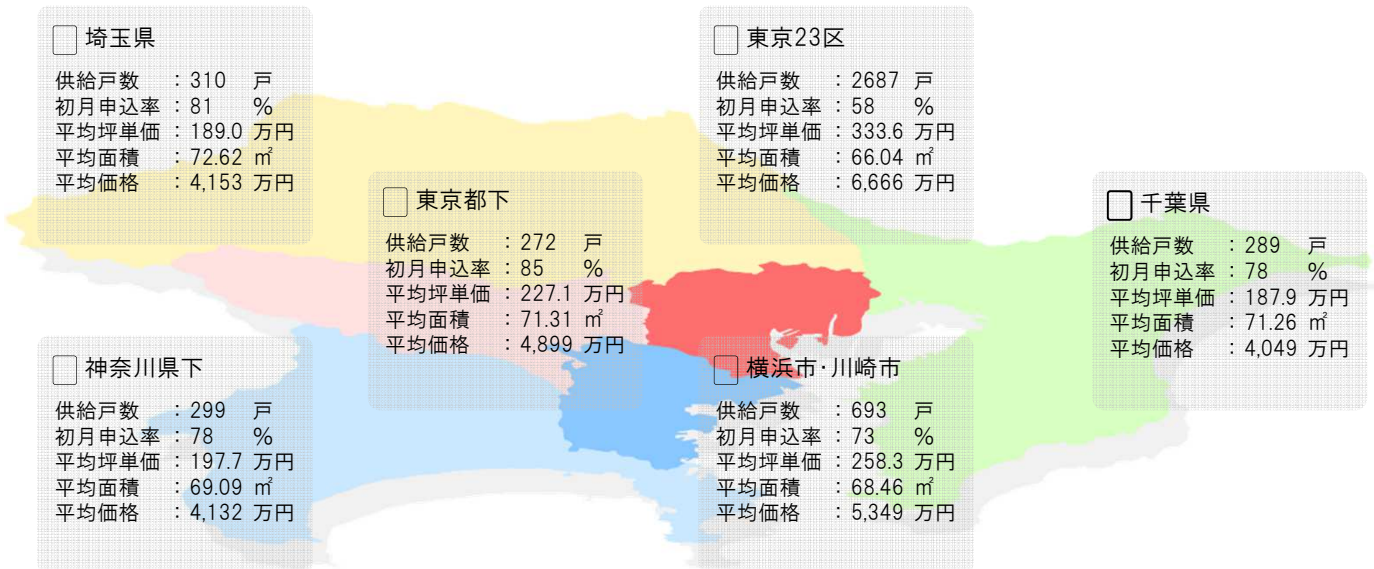


■エリア別供給状況



■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m ²)		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
東京23区	2687	6.3%	58%	-16.7%	333.6	-5.8%	66.04	15.4%	6,666	8.7%
東京都下	272	-24.0%	85%	5.3%	227.1	-9.3%	71.31	21.1%	4,899	9.9%
横浜市・川崎市	693	-25.6%	73%	5.2%	258.3	7.9%	68.46	8.1%	5,349	16.7%
神奈川県下	299	730.6%	78%	19.3%	197.7	31.0%	69.09	0.2%	4,132	31.3%
埼玉県	310	-2.2%	81%	14.9%	189.0	5.1%	72.62	-0.8%	4,153	4.2%
千葉県	289	-42.2%	78%	4.6%	187.9	-2.7%	71.26	-1.7%	4,049	-4.3%
全体	4550	-2.6%	66%	-6.8%	282.1	0.3%	67.89	9.3%	5,792	9.6%

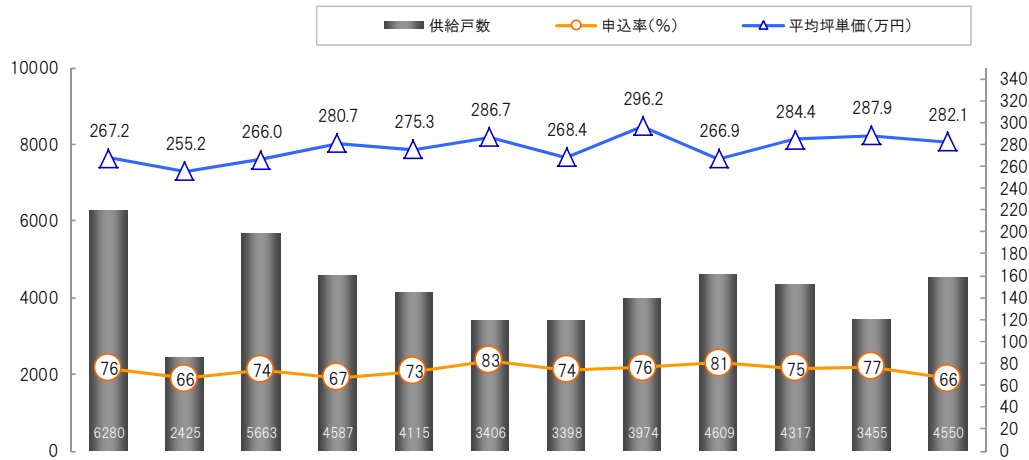
■市区別供給上位10

順位	市区	供給戸数	申込率
1	東京都品川区	670	30%
2	東京都北区	294	64%
3	東京都新宿区	186	93%
4	東京都大田区	173	73%
5	東京都文京区	153	57%
6	東京都板橋区	152	71%
7	神奈川県横浜市南区	134	26%
8	東京都世田谷区	125	78%
9	東京都台東区	116	57%
10	東京都港区	107	87%

■駅別供給上位10

順位	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	品川シーサイド	482	307.1
2	東十条	157	277.8
3	越谷レイクタウン	103	155.0
4	北綾瀬	84	197.4
5	蔵前	77	361.0
6	海老名	75	201.3
7	品川	72	343.7
8	尾久	69	265.2
9	幕張本郷	67	196.2
10	茗荷谷	64	372.0

■エリア別供給・月次推移



		16.7月	16.8月	16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	
東京23区	供給戸数	3067	1342	2695	2454	2141	1989	1832	2383	2256	2482	1487	2687	東京23区
	申込率	75%	59%	72%	65%	69%	83%	82%	77%	79%	77%	76%	58%	
	平均坪単価	334.0	318.6	318.3	356.8	343.5	360.2	352.0	365.4	325.8	334.4	385.4	333.6	
東京都下	供給戸数	427	88	503	491	388	263	323	304	702	359	317	272	東京都下
	申込率	66%	78%	80%	75%	85%	78%	84%	77%	92%	79%	86%	85%	
	平均坪単価	228.7	242.6	209.8	231.2	241.6	240.6	245.2	248.5	239.2	244.1	236.9	227.1	
横浜市・川崎市	供給戸数	1139	467	1398	639	674	203	607	604	573	764	801	693	横浜市・川崎市
	申込率	80%	75%	75%	68%	83%	86%	59%	75%	78%	68%	73%	73%	
	平均坪単価	280.6	235.5	261.9	251.3	256.6	259.6	265.6	255.7	263.3	250.0	250.5	258.3	
神奈川県下	供給戸数	473	57	169	255	209	215	92	249	144	155	167	299	神奈川県下
	申込率	89%	77%	63%	74%	68%	80%	80%	59%	95%	77%	85%	78%	
	平均坪単価	203.7	200.2	180.4	178.1	199.7	180.8	182.3	177.7	196.8	179.1	189.0	197.7	
埼玉県	供給戸数	379	197	481	323	477	518	208	278	382	263	426	310	埼玉県
	申込率	87%	74%	77%	67%	62%	82%	73%	85%	80%	65%	83%	81%	
	平均坪単価	216.6	180.0	189.1	199.2	204.7	203.3	194.3	201.4	209.1	198.0	203.1	189.0	
千葉県	供給戸数	795	274	417	425	226	218	336	156	552	294	257	289	千葉県
	申込率	63%	71%	80%	60%	89%	91%	62%	81%	65%	79%	66%	78%	
	平均坪単価	175.5	168.2	189.7	187.5	195.0	176.6	179.4	195.3	186.0	194.8	182.3	187.9	
全体	供給戸数	6280	2425	5663	4587	4115	3406	3398	3974	4609	4317	3455	4550	全体
	申込率	76%	66%	74%	67%	73%	83%	74%	76%	81%	75%	77%	66%	
	平均坪単価	267.2	255.2	266.0	280.7	275.3	286.7	268.4	296.2	266.9	284.4	287.9	282.1	

参考:前年同月比較

■エリア別着工件数・竣工件数(2017年6月)

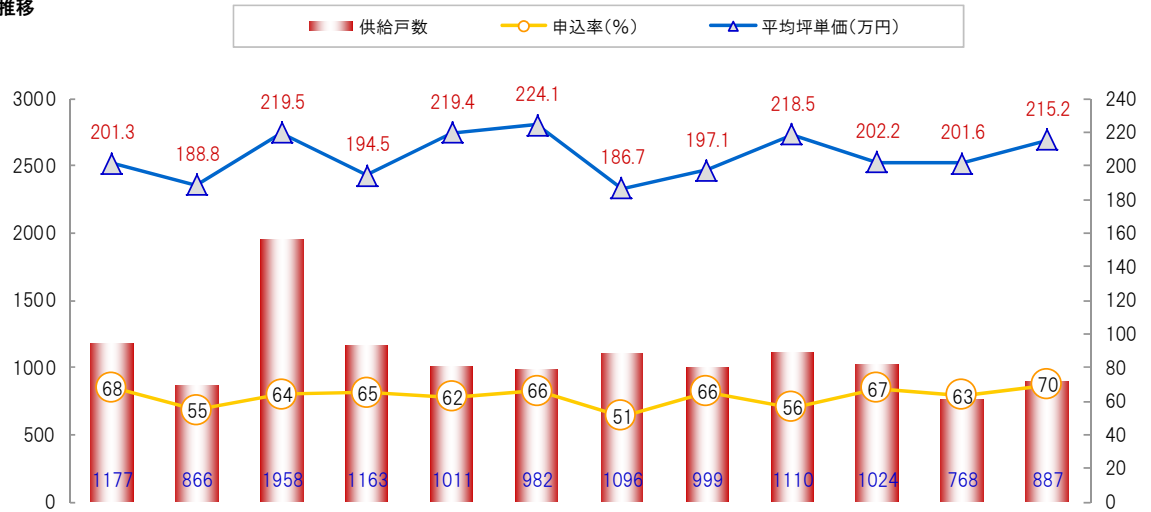
	着工件数	竣工件数
東京23区	40	40
東京都下	1	3
横浜・川崎	13	8
神奈川県下	1	0
埼玉県	5	3
千葉県	6	3

■エリア別着工件数・竣工件数(2016年6月)

	着工件数	竣工件数
東京23区	57	52
東京都下	4	4
横浜・川崎	14	10
神奈川県下	2	1
埼玉県	4	4
千葉県	6	2



■エリア別供給・月次推移



		16.7月	16.8月	16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	
大阪市	供給戸数	382	246	507	340	343	361	337	276	285	404	317	322	大阪市
	申込率	70%	53%	67%	66%	70%	79%	48%	83%	67%	65%	61%	75%	
	平均坪単価	218.0	191.7	215.7	207.7	256.1	263.3	210.2	241.6	238.6	236.2	199.8	240.0	
北摂	供給戸数	131	239	620	240	127	62	92	248	232	57	245	80	北摂
	申込率	74%	55%	75%	69%	47%	53%	54%	57%	59%	54%	71%	60%	
	平均坪単価	181.9	195.3	224.0	195.4	225.2	204.0	178.9	176.6	207.3	217.1	210.4	200.1	
京阪・東大阪	供給戸数	-	20	108	10	-	9	28	71	14	12	26	4	京阪・東大阪
	申込率	-	45%	39%	10%	-	56%	36%	65%	43%	8%	35%	50%	
	平均坪単価	-	158.7	166.2	152.3	-	161.7	175.3	151.1	174.7	150.1	146.5	191.1	
その他府下	供給戸数	76	30	39	91	12	14	22	76	55	174	6	50	その他府下
	申込率	87%	100%	90%	78%	42%	64%	36%	71%	55%	88%	-	89%	
	平均坪単価	150.6	140.3	142.5	140.4	172.8	154.5	138.6	150.0	139.8	146.5	-	168.2	
阪神間	供給戸数	153	103	110	190	205	81	93	128	212	79	64	79	阪神間
	申込率	61%	68%	67%	55%	60%	60%	43%	60%	53%	62%	69%	57%	
	平均坪単価	216.9	201.4	196.1	212.3	211.2	205.0	217.3	216.8	204.8	239.1	221.0	216.7	
神戸市以西・他	供給戸数	89	114	168	109	115	246	207	50	179	86	48	151	神戸市以西・他
	申込率	57%	35%	40%	58%	55%	46%	53%	40%	42%	37%	77%	71%	
	平均坪単価	192.4	156.7	209.5	196.6	174.8	183.6	161.5	170.4	196.9	180.7	141.0	206.2	
京都市	供給戸数	230	80	236	48	98	68	119	106	116	154	62	79	京都市
	申込率	75%	56%	46%	58%	65%	43%	46%	64%	57%	75%	37%	65%	
	平均坪単価	211.4	214.6	305.7	254.1	255.3	318.9	209.3	185.4	295.1	192.9	228.2	253.2	
京都府下	供給戸数	6	3	81	41	19	126	51	26	-	9	-	15	京都府下
	申込率	100%	67%	84%	56%	63%	85%	57%	54%	-	33%	-	50%	
	平均坪単価	171.6	143.8	164.1	166.8	169.6	182.9	171.1	183.7	-	177.1	-	144.8	
滋賀県	供給戸数	67	-	49	72	39	15	45	3	-	38	-	106	滋賀県
	申込率	21%	-	71%	94%	74%	100%	96%	33%	-	92%	-	70%	
	平均坪単価	154.7	-	154.8	151.1	148.4	155.9	167.6	135.9	-	162.1	-	156.4	
奈良県	供給戸数	43	31	40	22	53	-	102	15	17	11	-	1	奈良県
	申込率	71%	39%	37%	32%	64%	-	52%	50%	47%	36%	-	-	
	平均坪単価	177.1	183.3	162.7	163.4	156.4	-	156.8	171.1	153.7	153.0	-	-	
全体	供給戸数	1177	866	1958	1163	1011	982	1096	999	1110	1024	768	887	全体
	申込率	68%	55%	64%	65%	62%	66%	51%	66%	56%	67%	63%	70%	
	平均坪単価	201.3	188.8	219.5	194.5	219.4	224.1	186.7	197.1	218.5	202.2	201.6	215.2	

■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m ²)		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
大阪市	322	-37.8%	75%	2.9%	240.0	7.6%	68.38	0.2%	4,965	7.8%
北摂	80	-11.1%	60%	7.8%	200.1	1.8%	73.47	0.2%	4,447	1.9%
京阪・東大阪	4	-81.0%	50%	-11.9%	191.1	31.2%	66.04	-5.6%	3,818	23.9%
その他府下	50	-69.3%	89%	-11.1%	168.2	17.3%	76.99	0.1%	3,918	17.4%
阪神間	79	-65.8%	57%	-6.7%	216.7	-0.7%	73.06	-5.2%	4,790	-5.9%
神戸市以西・他	151	23.8%	71%	19.8%	206.2	7.1%	82.28	9.3%	5,132	17.1%
京都市	79	-45.9%	65%	4.5%	253.2	0.4%	74.52	5.8%	5,708	6.2%
京都府下	15	-53.1%	50%	-9.4%	144.8	-14.4%	76.36	2.5%	3,345	-12.2%
滋賀県	106	-	70%	70.3%	156.4	-	72.46	-	3,428	-
奈良県	1	-99.4%	0%	-79.9%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
合計	887	-40.0%	70%	-0.5%	215.2	5.3%	72.70	-0.5%	4,733	4.8%

■市区別供給上位10

	市区	供給戸数	申込率
1	大阪府大阪市中央区	90	91%
2	大阪府大阪市北区	68	77%
3	兵庫県神戸市中央区	55	73%
4	大阪府大阪市東淀川区	55	65%
5	滋賀県野洲市	52	98%
6	大阪府大阪市西区	40	88%
7	滋賀県彦根市	39	33%
8	京都府京都市右京区	33	76%
9	大阪府大阪市天王寺区	29	37%
10	兵庫県明石市	28	50%

■駅別供給上位10

	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	本町	87	295.3
2	相川	55	179.8
3	野洲	52	150.1
4	大阪	46	241.9
5	なんば	40	263.7
6	南公園	39	168.6
7	彦根	39	164.3
8	嵯峨嵐山	33	234.4
9	山陽明石	28	166.0
10	四天王寺前夕陽ヶ丘	22	239.0

参考:前年同月比較

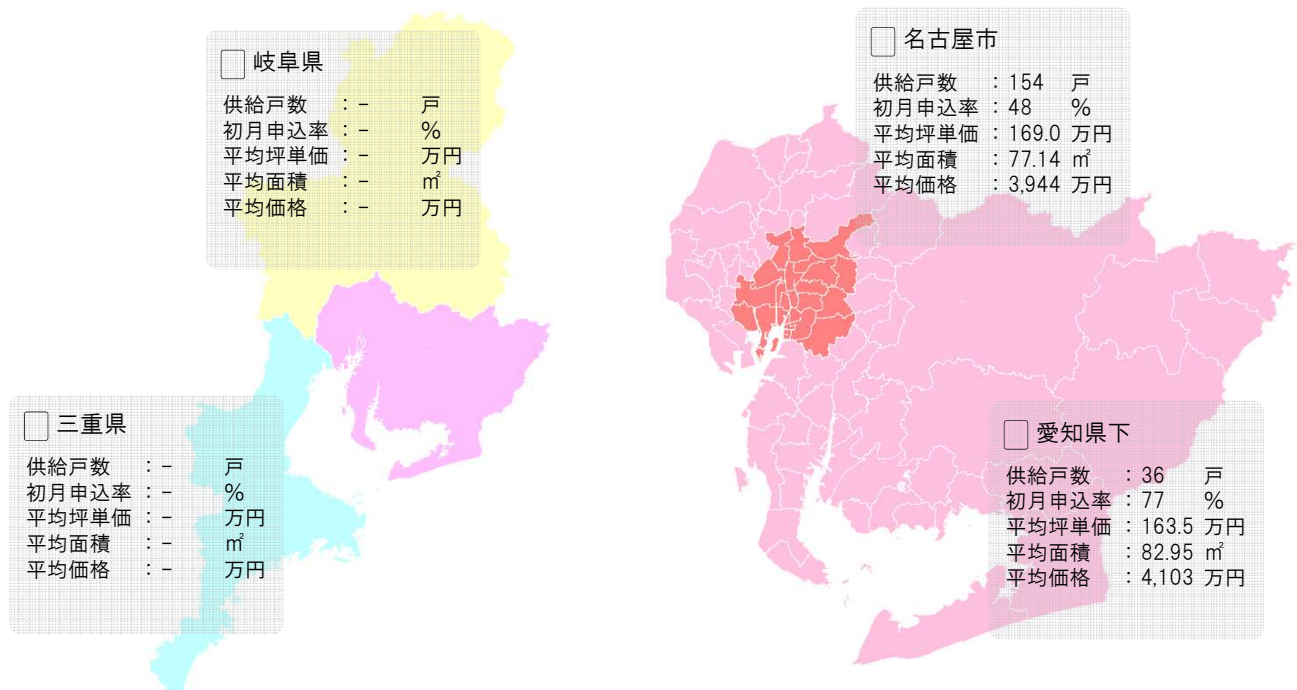
■エリア別着工件数・竣工件数(2017年6月)

	着工件数	竣工件数
大阪市	5	3
北摂	3	2
京阪・東大阪	1	0
その他府下	0	0
阪神間	0	1
神戸市以西・他	6	1
京都市	0	3
京都府下	0	0
滋賀県	2	0
奈良県	0	0

■エリア別着工件数・竣工件数(2016年6月)

	着工件数	竣工件数
大阪市	6	2
北摂	0	1
京阪・東大阪	0	0
その他府下	1	0
阪神間	2	3
神戸市以西・他	2	1
京都市	1	2
京都府下	0	1
滋賀県	0	0
奈良県	0	0

■エリア別供給状況



■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m ²)		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
名古屋市	154	-45.0%	48%	-7.8%	169.0	-19.1%	77.14	-5.2%	3,944	-23.3%
愛知県下	36	-70.2%	77%	45.0%	163.5	16.3%	82.95	2.3%	4,103	19.0%
岐阜県	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三重県	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	230	-47.6%	53%	5.5%	168.0	-8.1%	78.11	-3.3%	3,970	-11.1%

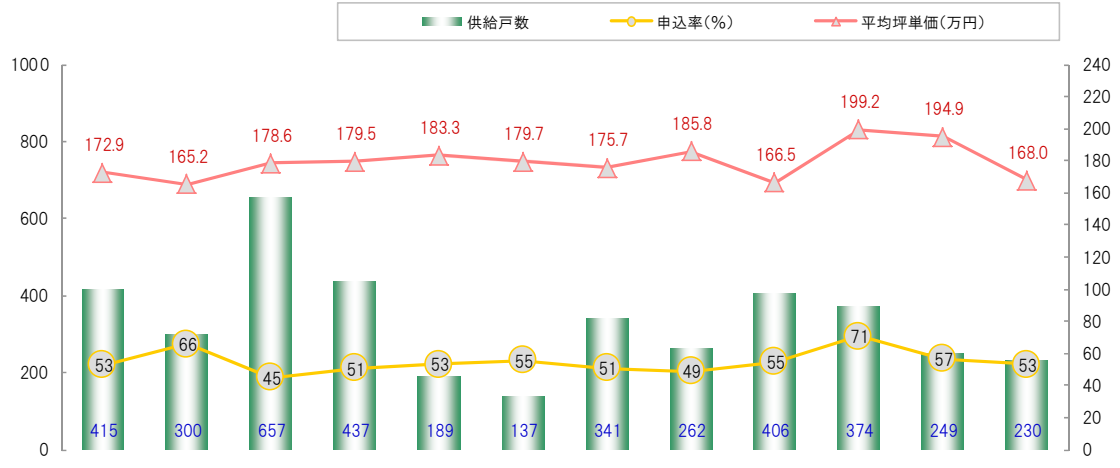
■市区別供給上位5

	市区	供給戸数	申込率
1	愛知県名古屋市緑区	57	53%
2	愛知県名古屋市南区	16	25%
3	愛知県名古屋市西区	10	60%
4	愛知県刈谷市	9	78%
5	愛知県名古屋市天白区	9	11%

■駅別供給上位5

	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	徳重	54	143.9
2	新瑞橋	16	175.8
3	浅間町	10	197.1
4	相生山	9	142.2
5	丸の内	7	251.8

■エリア別供給・月次推移



		16.7月	16.8月	16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	
名古屋市	供給戸数	226	96	328	244	123	87	231	153	313	194	128	154	名古屋市
	申込率	56%	48%	44%	49%	55%	56%	49%	41%	54%	64%	60%	48%	
	平均坪単価	195.1	191.2	201.7	204.2	201.2	199.5	200.7	212.6	182.2	201.6	230.3	169.0	
愛知県下	供給戸数	140	85	300	126	47	9	108	83	93	180	121	36	愛知県下
	申込率	50%	79%	46%	64%	60%	89%	52%	63%	56%	100%	53%	77%	
	平均坪単価	148.5	148.4	144.2	154.0	152.9	157.2	154.4	151.8	141.2	186.5	159.1	163.5	
岐阜県	供給戸数	28	84	13	44	7	41	2	26	-	-	-	-	岐阜県
	申込率	46%	74%	54%	16%	71%	46%	50%	58%	-	-	-	-	
	平均坪単価	138.6	163.6	168.6	133.2	174.3	144.0	148.9	133.4	-	-	-	-	
三重県	供給戸数	21	35	16	23	12	-	-	-	-	-	-	-	三重県
	申込率	48%	66%	44%	61%	-	-	-	-	-	-	-	-	
	平均坪単価	153.6	150.8	140.7	150.9	130.8	-	-	-	-	-	-	-	
全体	供給戸数	415	300	657	437	189	137	341	262	406	374	249	230	全体
	申込率	53%	66%	45%	51%	53%	55%	51%	49%	55%	71%	57%	53%	
	平均坪単価	172.9	165.2	178.6	179.5	183.3	179.7	175.7	185.8	166.5	199.2	194.9	168.0	

参考:前年同月比較

■エリア別着工件数・竣工件数(2017年6月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	0	5
愛知県下	2	1
岐阜県	0	0
三重県	1	0

■エリア別着工件数・竣工件数(2016年6月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	1	6
愛知県下	1	3
岐阜県	1	0
三重県	0	0