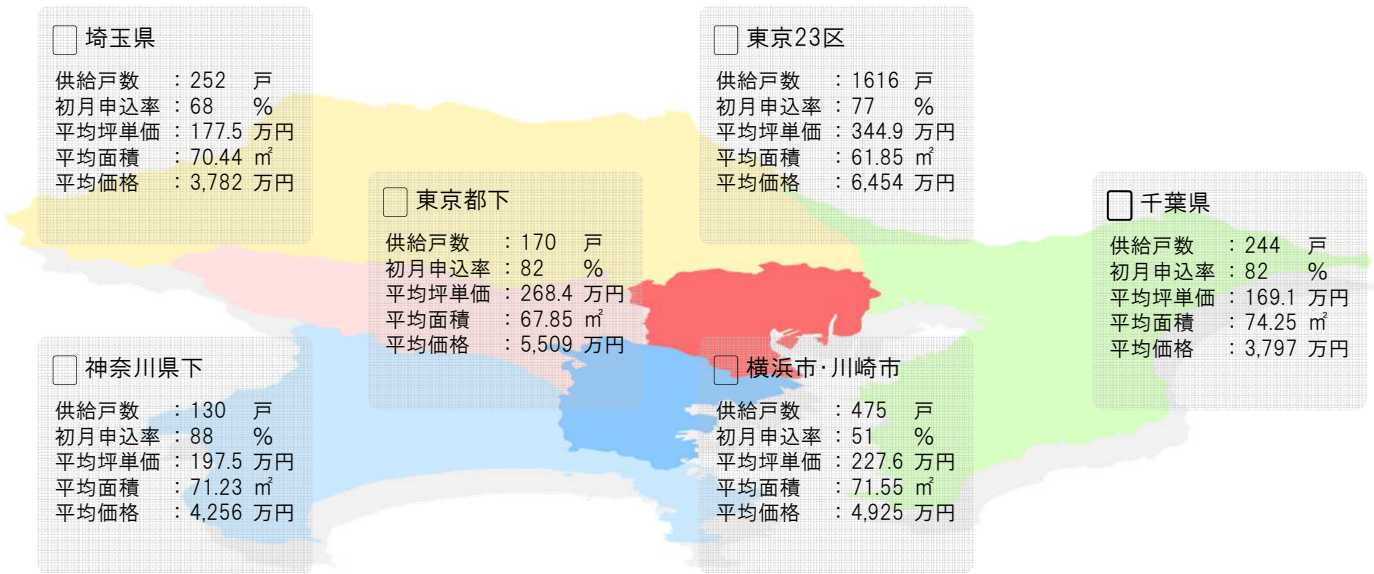


### ■エリア別供給状況



### ■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m <sup>2</sup> )		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
東京23区	1616	13.1%	77%	17.4%	344.9	8.3%	61.85	25.9%	6,454	36.3%
東京都下	170	93.2%	82%	4.0%	268.4	10.7%	67.85	-3.6%	5,509	6.7%
横浜市・川崎市	475	-1.9%	51%	-22.5%	227.6	-3.3%	71.55	48.9%	4,925	44.0%
神奈川県下	130	128.1%	88%	10.5%	197.5	-1.3%	71.23	9.8%	4,256	8.3%
埼玉県	252	27.9%	68%	-5.8%	177.5	-1.4%	70.44	-4.7%	3,782	-6.0%
千葉県	244	-10.9%	82%	10.9%	169.1	0.5%	74.25	4.6%	3,797	5.1%
全体	2887	14.2%	75%	8.9%	271.0	6.3%	66.54	18.6%	5,455	26.0%

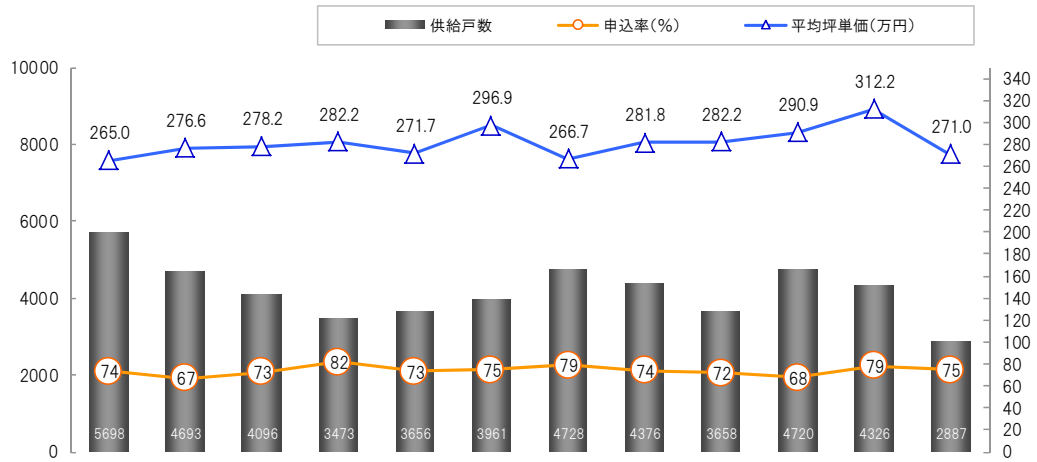
### ■市区別供給上位10

順位	市区	供給戸数	申込率
1	東京都江東区	362	79%
2	東京都品川区	222	77%
3	東京都中央区	181	79%
4	東京都台東区	136	67%
5	千葉県流山市	121	80%
6	神奈川県川崎市中原区	114	55%
7	東京都新宿区	110	86%
8	東京都葛飾区	109	94%
9	東京都八王子市	87	83%
10	千葉県千葉市中央区	78	85%

### ■駅別供給上位10

順位	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	有明	333	336.6
2	八丁堀	119	437.4
3	武蔵小杉	111	416.0
4	八王子	77	290.7
5	京成高砂	76	181.1
6	市役所前	75	151.3
7	流山おおたかの森	71	176.3
8	柿生	59	204.0
9	田原町	56	347.0
10	海老名	55	193.5

■エリア別供給・月次推移



		16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	17.7月	17.8月	
東京23区	供給戸数	2730	2452	2141	2030	1956	2403	2313	2585	1514	2799	2103	1616	東京23区
	申込率	71%	65%	70%	83%	79%	75%	78%	77%	70%	60%	80%	77%	
	平均坪単価	319.4	355.6	347.4	358.4	358.5	364.8	325.5	327.9	385.0	351.1	359.2	344.9	
東京都下	供給戸数	503	494	388	263	323	304	702	359	381	240	403	170	東京都下
	申込率	80%	75%	85%	78%	84%	77%	92%	79%	74%	85%	73%	82%	
	平均坪単価	209.8	230.5	241.6	240.6	245.2	248.5	239.2	244.1	220.9	228.6	279.8	268.4	
横浜市・川崎市	供給戸数	1398	639	674	203	620	606	573	764	804	699	988	475	横浜市・川崎市
	申込率	75%	68%	83%	86%	59%	73%	78%	58%	73%	75%	82%	51%	
	平均坪単価	261.9	252.9	256.6	259.6	265.7	256.4	265.1	250.1	254.8	259.0	337.3	227.6	
神奈川県下	供給戸数	169	255	209	215	92	249	210	155	189	303	215	130	神奈川県下
	申込率	63%	74%	68%	80%	80%	59%	68%	77%	85%	74%	73%	88%	
	平均坪単価	180.4	178.1	199.7	180.8	182.3	177.7	202.4	179.1	189.0	199.2	218.3	197.5	
埼玉県	供給戸数	481	323	477	544	329	243	378	250	513	350	257	252	埼玉県
	申込率	77%	67%	62%	74%	76%	85%	80%	65%	74%	79%	71%	68%	
	平均坪単価	187.0	199.2	204.7	198.2	198.1	201.4	209.3	198.1	200.7	190.2	201.9	177.5	
千葉県	供給戸数	417	530	207	218	336	156	552	263	257	329	360	244	千葉県
	申込率	80%	66%	89%	92%	62%	81%	65%	80%	66%	76%	79%	82%	
	平均坪単価	191.6	181.5	190.3	176.6	179.4	195.3	186.0	197.4	182.3	189.4	175.2	169.1	
全体	供給戸数	5698	4693	4096	3473	3656	3961	4728	4376	3658	4720	4326	2887	全体
	申込率	74%	67%	73%	82%	73%	75%	79%	74%	72%	68%	79%	75%	
	平均坪単価	265.0	276.6	278.2	282.2	271.7	296.9	266.7	281.8	282.2	290.9	312.2	271.0	

参考:前年同月比較

■エリア別着工件数・竣工件数(2017年8月)

	着工件数	竣工件数
東京23区	54	52
東京都下	8	5
横浜・川崎	3	14
神奈川県下	3	1
埼玉県	2	3
千葉県	0	0

■エリア別着工件数・竣工件数(2016年8月)

	着工件数	竣工件数
東京23区	45	52
東京都下	4	1
横浜・川崎	11	9
神奈川県下	1	1
埼玉県	3	6
千葉県	3	2



		16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	17.7月	17.8月	
大阪市	供給戸数	535	340	336	373	355	273	285	420	317	410	551	247	大阪市
	申込率	63%	66%	70%	78%	47%	82%	67%	63%	61%	73%	62%	66%	
	平均坪単価	212.8	207.7	256.1	263.2	212.9	240.9	238.6	236.4	199.8	234.2	282.7	199.4	
北摂	供給戸数	620	240	127	62	138	258	232	69	248	109	48	59	北摂
	申込率	75%	69%	47%	53%	48%	56%	59%	59%	72%	56%	40%	36%	
	平均坪単価	224.0	195.4	225.2	204.0	198.5	176.9	207.3	220.1	210.1	203.3	190.3	200.2	
京阪・東大阪	供給戸数	108	10	-	9	28	76	15	12	26	12	148	-	京阪・東大阪
	申込率	39%	10%	-	56%	36%	62%	40%	8%	35%	25%	81%	-	
	平均坪単価	166.2	152.3	-	161.7	175.3	152.1	176.1	150.1	146.5	167.3	188.7	-	
その他府下	供給戸数	39	91	12	14	41	76	66	174	20	72	3	-	その他府下
	申込率	90%	78%	42%	64%	44%	71%	52%	88%	35%	97%	33%	-	
	平均坪単価	142.5	140.4	172.8	154.5	150.4	150.0	138.2	146.5	132.7	155.4	162.2	-	
阪神間	供給戸数	110	190	205	81	93	136	212	79	64	85	260	73	阪神間
	申込率	67%	55%	60%	60%	43%	58%	53%	62%	69%	55%	71%	70%	
	平均坪単価	196.1	212.3	211.2	205.0	217.3	219.2	204.8	239.1	221.0	214.8	184.1	196.0	
神戸市以西・他	供給戸数	169	109	115	262	207	55	187	86	48	176	174	56	神戸市以西・他
	申込率	40%	58%	55%	46%	53%	42%	42%	37%	77%	64%	67%	28%	
	平均坪単価	209.2	196.6	174.8	185.9	161.5	169.0	198.5	180.7	141.0	192.4	183.8	144.7	
京都市	供給戸数	236	48	98	68	119	106	116	189	110	79	49	72	京都市
	申込率	46%	58%	65%	43%	46%	64%	57%	63%	48%	56%	41%	56%	
	平均坪単価	305.7	254.1	255.3	318.9	209.3	185.4	295.1	188.7	228.4	225.6	207.2	177.1	
京都府下	供給戸数	81	41	19	126	51	81	-	9	9	15	43	-	京都府下
	申込率	84%	56%	63%	85%	57%	41%	-	33%	33%	47%	33%	-	
	平均坪単価	164.1	166.8	169.6	182.9	171.1	182.3	-	177.1	163.2	179.4	177.9	-	
滋賀県	供給戸数	49	72	39	15	45	3	-	38	-	106	9	-	滋賀県
	申込率	71%	94%	74%	100%	96%	33%	-	92%	-	68%	67%	-	
	平均坪単価	154.8	151.1	148.4	155.9	167.6	135.9	-	162.1	-	158.7	176.6	-	
奈良県	供給戸数	40	22	53	-	102	15	17	11	-	21	-	-	奈良県
	申込率	37%	32%	64%	-	52%	50%	47%	36%	-	38%	-	-	
	平均坪単価	162.7	163.4	156.4	-	156.8	171.1	153.7	153.0	-	188.6	-	-	
全体	供給戸数	1987	1163	1004	1010	1179	1079	1130	1087	842	1085	1285	507	全体
	申込率	63%	65%	62%	66%	50%	63%	56%	65%	62%	67%	64%	58%	
	平均坪単価	218.7	194.5	219.4	224.6	189.6	196.5	217.8	202.0	201.0	205.6	225.8	194.6	

## ■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m <sup>2</sup> )		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
大阪市	247	-4.3%	66%	13.3%	199.4	2.1%	71.40	12.0%	4,307	14.3%
北摂	59	-75.3%	36%	-19.6%	200.2	2.5%	75.02	1.3%	4,542	3.8%
京阪・東大阪	0	-100.0%	0%	-45.0%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
その他府下	0	-100.0%	0%	-100.0%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
阪神間	73	-29.1%	70%	1.9%	196.0	-2.7%	71.65	-10.1%	4,248	-12.5%
神戸市以西・他	56	-50.9%	28%	-6.7%	144.7	-7.7%	88.02	21.8%	3,852	12.5%
京都市	72	-10.0%	56%	-0.3%	177.1	-17.5%	71.18	6.3%	3,813	-12.3%
京都府下	0	-100.0%	0%	-66.7%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
滋賀県	0	-	0%	0.0%	0.0	-	0.00	-	0	-
奈良県	0	-100.0%	0%	-36.4%	0.0	-100.0%	0.00	-100.0%	0	-100.0%
合計	507	-42.4%	58%	3.3%	194.6	2.6%	71.50	0.5%	4,210	3.2%

## ■市区別供給上位10

	市区	供給戸数	申込率
1	大阪府大阪市福島区	70	100%
2	兵庫県伊丹市	52	73%
3	大阪府大阪市阿倍野区	44	70%
4	大阪府大阪市港区	41	39%
5	京都府京都市山科区	40	73%
6	大阪府大阪市旭区	40	20%
7	兵庫県姫路市	36	28%
8	大阪府吹田市	35	34%
9	大阪府大阪市北区	34	88%
10	京都府京都市伏見区	24	29%

## ■駅別供給上位10

	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	野田	70	216.7
2	伊丹	44	175.1
3	弁天町	41	167.1
4	山科	40	185.9
5	千林大宮	40	153.5
6	野里	36	118.9
7	大阪阿部野橋	24	211.4
8	緑地公園	20	201.5
9	昭和町	20	185.7
10	西宮北口	19	236.3

## 参考:前年同月比較

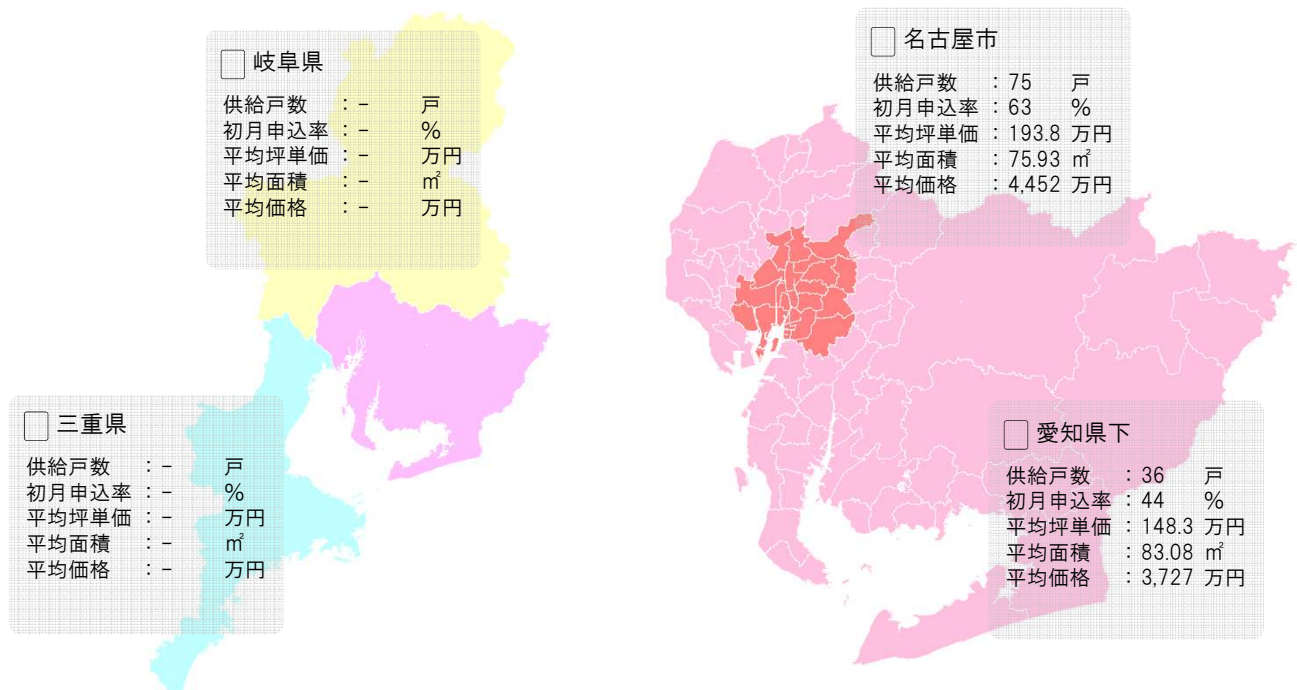
### ■エリア別着工件数・竣工件数(2017年8月)

	着工件数	竣工件数
大阪市	6	3
北摂	2	1
京阪・東大阪	1	0
その他府下	0	0
阪神間	5	0
神戸市以西・他	5	3
京都市	1	3
京都府下	0	1
滋賀県	1	0
奈良県	0	0

### ■エリア別着工件数・竣工件数(2016年8月)

	着工件数	竣工件数
大阪市	3	5
北摂	1	0
京阪・東大阪	0	1
その他府下	0	1
阪神間	3	2
神戸市以西・他	3	7
京都市	3	3
京都府下	0	0
滋賀県	1	0
奈良県	0	1

## ■エリア別供給状況



## ■エリア別供給状況・前年同月比

	供給戸数		初月申込率		平均坪単価(万円)		平均面積(m <sup>2</sup> )		平均価格(万円)	
	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減	当月	増減
名古屋市	75	-21.9%	63%	14.6%	193.8	1.4%	75.93	12.8%	4,452	14.3%
愛知県下	36	-57.6%	44%	-34.4%	148.3	-0.1%	83.08	0.4%	3,727	0.3%
岐阜県	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三重県	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-
合計	111	-60.2%	52%	-10.8%	165.5	-2.0%	80.22	7.6%	4,017	5.4%

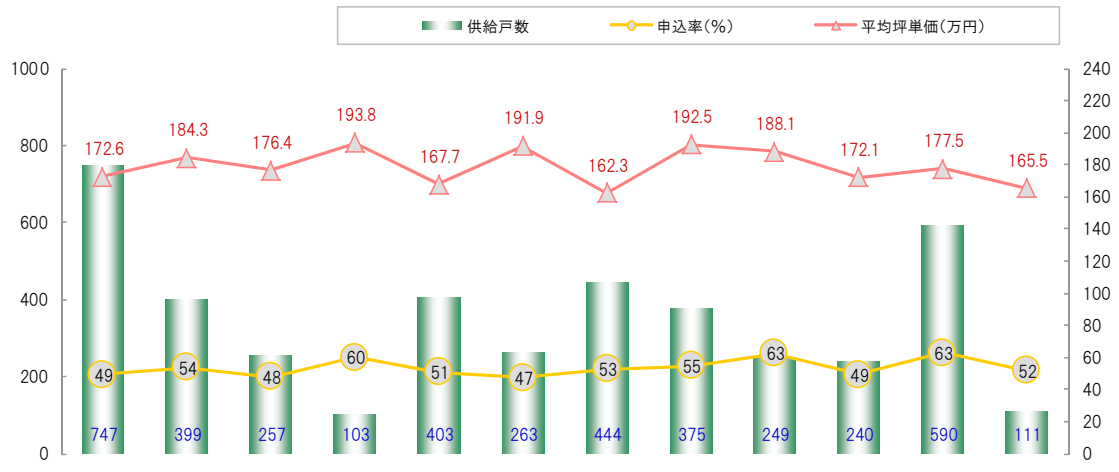
## ■市区別供給上位 5

	市区	供給戸数	申込率
1	愛知県名古屋市東区	53	56%
2	愛知県安城市	12	58%
3	愛知県小牧市	12	33%
4	愛知県名古屋市名東区	9	100%
5	愛知県日進市	6	33%

## ■駅別供給上位 5

	駅	供給戸数	平均坪単価(万円)
1	三河安城	12	157.1
2	小牧	12	131.5
3	車道	6	173.5
4	赤池	6	172.5
5	丸の内	3	235.3

### ■エリア別供給・月次推移



		16.9月	16.10月	16.11月	16.12月	17.1月	17.2月	17.3月	17.4月	17.5月	17.6月	17.7月	17.8月	
名古屋市	供給戸数	328	244	123	87	231	153	313	194	128	164	314	75	名古屋市
	申込率	44%	49%	55%	56%	49%	40%	54%	48%	60%	44%	67%	63%	
	平均坪単価	201.7	204.2	201.2	199.5	200.7	212.9	182.2	201.8	230.2	173.7	194.1	193.8	
愛知県下	供給戸数	300	126	47	9	108	83	93	181	121	36	226	36	愛知県下
	申込率	44%	64%	60%	89%	52%	62%	56%	70%	64%	77%	73%	44%	
	平均坪単価	147.3	154.0	152.9	157.2	154.4	155.0	141.2	173.2	156.1	163.5	159.6	148.3	
岐阜県	供給戸数	84	13	44	7	41	2	26	-	-	-	50	-	岐阜県
	申込率	74%	54%	16%	71%	46%	50%	58%	-	-	-	37%	-	
	平均坪単価	163.6	168.6	133.2	174.3	144.0	148.9	133.4	-	-	-	125.2	-	
三重県	供給戸数	35	16	43	-	23	25	12	-	-	40	-	-	三重県
	申込率	66%	44%	-	-	61%	-	-	-	-	-	-	-	
	平均坪単価	150.8	140.7	-	-	150.9	-	130.8	-	-	-	-	-	
全体	供給戸数	747	399	257	103	403	263	444	375	249	240	590	111	全体
	申込率	49%	54%	48%	60%	51%	47%	53%	55%	63%	49%	63%	52%	
	平均坪単価	172.6	184.3	176.4	193.8	167.7	191.9	162.3	192.5	188.1	172.1	177.5	165.5	

### 参考:前年同月比較

#### ■エリア別着工件数・竣工件数(2017年8月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	3	1
愛知県下	0	2
岐阜県	0	0
三重県	0	1

#### ■エリア別着工件数・竣工件数(2016年8月)

エリア	着工件数	竣工件数
名古屋市	3	3
愛知県下	2	3
岐阜県	0	0
三重県	0	0